

## 二世帯の想いを つむぐ家

笑顔で暮らせるのは、家族一人ひとりの  
想いをたくさんつむいできた家だから。  
暮らしのアイデアをちりばめた二世帯住宅、  
ぜひ実際にみてふれて、ご体感ください。



木の香りに包まれる  
ここちよさ

# Open House

高岡市 予約制

## 完成見学会開催

2022.3.12 SAT. 13 SUN  
10:00-17:00

見学のご予約はこちらから▼

お電話でのご予約は  
担当営業または  
最寄りの展示場まで  
ご連絡ください。



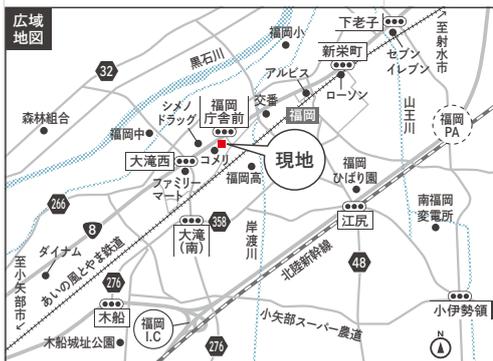
ご来場いただきます皆様の安全に配慮し、  
見学会を開催させていただきます。何卒  
ご理解・ご協力の程、お願いいたします。

### お客様へのお願い

- マスク着用でのご来場をお願いいたします
- 手指の消毒、お渡しする手袋の着用をお願いいたします
- 駐車箇所は現地スタッフの指示に従ってください

### 弊社での対応について

- 手指の消毒及びマスク着用の上ご案内させていただきます
- ゆとりのある距離感でご案内させていただきます
- 定期的に室内の換気をいたします



カーナビマップコード **MAPCODE** 122 741 247\*22  
「マップコード」および「MAPCODE」は  
地図データの登録商標です。

# T'S HOUSE FLOOR PLAN

1階に親世帯、2階に子世帯が一緒に暮らす二世帯住宅です。  
みんなが心地よく暮らすための家づくりのポイントをご紹介します！

## T'S VOICE



お施主様

断熱性や耐震性などの性能面や、自然素材を使った家づくりに共感してタカノホームさんを選びました。知人がタカノホームさんで家を建てていて、その口コミを聞いていたのも大きかったですね。二世帯住宅ということで意見をまとめるのに時間がかかりましたが、タカノホームのスタッフさん達のおかげで良い家が出来上がったと思っています！ありがとうございます！

## 2F



### POINT

## 2F Bedroom

子世帯のベッドルームは、プライバシー確保のため階段を上がってからすぐではなく、リビングやクローゼットを経由する設計に。



### POINT

## Storage

世帯ごとに荷物をしまう必要があるため、リビング収納やキッチン対面収納などを設置し、収納容量にこだわりました。

### POINT

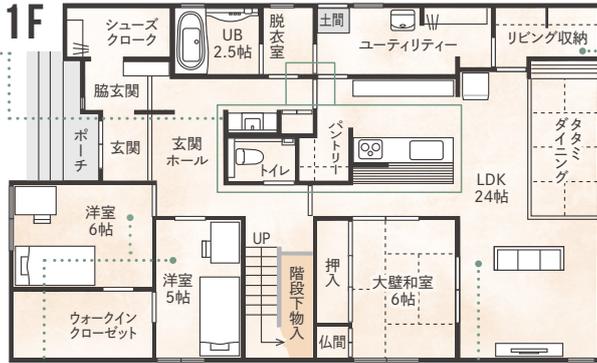
## Attic Storage

屋根裏スペースを使った、7.5帖と3帖の2つの小屋裏収納。家の隅々までしっかりと活用し、収納の範囲を広げました。

### POINT

## Circulation line

「キッチン→ユーティリティ→脱衣室」の動線と、「キッチン→玄関ホール→キッチン対面部分」への動線があり、8の字での回遊が可能。



### POINT

## 1F Bedroom

両親の静かな生活を守るため、1階の寝室の上には居室が無く、生活音が気にならないように設計。思いやりに溢れる間取りです。

### POINT

## LDK

LDK24帖、大壁和室6帖で合わせて30帖の広々リビング。タタミダイニングは小上がりで使い心地も◎一族が集結しても団欒できます。

### AREA DATA

■敷地面積	552.51㎡/167.13坪
■建築面積	130.90㎡/39.59坪
■延床面積	194.42㎡/58.80坪
■一階床面積	128.18㎡/38.77坪
■二階床面積	66.24㎡/20.03坪

性能面や間取りなど、施主様ならではのこだわりが随所に散りばめられていて、見どころがたっぷりです。二世帯のご要望を叶えるべく何度も真剣な打ち合わせを重ねて、ついに素敵なお家が完成しました！ぜひ実際にご覧ください！

## OOI'S VOICE



営業担当 大井

## 「明日の暮らしを考える」家づくりと真摯に向き合い続けて35年。

外を歩けば、豊かな自然をすぐ身近に感じられる北陸。家も、木のぬくもりを全身で感じ、心おきなく深呼吸できる場所でありたいものです。自然素材をたくさん使ったタカノホームの家は快適なだけでなく、小さなお子様など家族みんなの健康を守ります。そして耐震性や断熱なども、オリジナル工法を用いることで北陸の気候、風土、住環境に配慮した、住んでいることが安心と幸せにつながる家づくりをしています。

Takano Home's Building Policy

## タカノホーム、3つの約束。

### TAKANO HOME'S BUILDING POLICY

#### 1. 自然素材でこころよく

無垢材などの自然素材を、床はもちろん柱にも採用。接着剤などを極力使用しない、小さなお子様も安心な家づくりをしています。家に入ると木の香りが広がるのは、タカノホームならではの。

#### 2. 断熱性能で快適に

独自開発の「TOPS工法」により、富山の断熱基準の約2倍の性能を誇ります。夏は外気からの熱を防ぎ、冬は暖房で暖めた熱を外に逃さない、年中快適な住まいを実現しています。

#### 3. 高耐震で地震に負けない

オリジナル耐力壁は建築基準法の最大約3.5倍の耐震強度。高い耐震性能をより長持ちさせるため、耐震ダンパー「evoltz」も標準装備しているため、繰り返し起こる地震にも安心です。



#### 【タカノホーム展示場】

富山第1展示場	076-428-8611	魚津展示場	0765-24-3221
富山第2展示場	076-429-9711	金沢展示場	076-237-4711
高岡展示場	0766-27-6566	金沢南展示場	076-276-1511



タカノホームHP  
takanohome.com



Instagram  
@takanohome\_toyama